

شرایط تسهیلات ساخت در بافت های فرسوده

متقاضیان باید چهار مرحله را برای دریافت تسهیلات ساخت در بافت های فرسوده طی کنند.

- (۱) در مرحله اول متقاضیان باید با مراجعه به شهرداری از واقع بودن ملک خود در بافت فرسوده و ناکارآمد اطمینان حاصل کنند یعنی در این مرحله باید از شهرداری استعلام بگیرند.
- (۲) در مرحله دوم با مراجعه به سامانه تسهیلات بهسازی و نوسازی <http://facility.udrc.ir> و بارگذاری مدارک شناسایی، اعم از: سند مالکیت، پروانه ساختمان، استعلام وقوع ملک در بافت ناکارآمد شهری شهرداری و ثبت نام نموده و کد رهگیری دریافت کنید.
- (۳) در مرحله سوم متقاضیان باید به اداره کل راه و شهرسازی استان (ساختمان شماره یک واقع در ۷۵ متری عمار یاسر مجتمع ادارات) مراجعه کنند. در این مرحله متقاضیان باید اصل مدارک و همچنین کد رهگیری ثبت نام شده در سامانه را به همراه درخواست دریافت معرفی نامه تسهیلات ساخت به بانک های عامل (صدور معرفی نامه) و تایید توسط اداره کل راه و شهرسازی استان قم در اختیار داشته باشند.
- (۴) با تکمیل مدارک و پیمودن این مراحل متقاضیان در مرحله آخر با مراجعه به سرپرستی بانک عامل می توانند تسهیلات را دریافت کنند.